

20 november 2015

## **Redito skapar nytt fastighetsbolag tillsammans med Ratos och Varma**

Redito har tillsammans med finska pensionsförsäkringsbolaget Varma och svenska börsnoterade investeringsbolaget Ratos grundat Serena Properties AB, som är ett fastighetsbolag med inriktning på handelsfastigheter i Norden.

Bolaget förvärvar initialt en portfölj bestående av 22 handelsfastigheter i Finland för närmare 2 mdr kr. Fastigheterna ligger i etablerade handelsplatser med starka hyresgäster inom framför allt dagligvaror och lågprishandeln. Den uthyrningsbara ytan uppgår till 152 046 kvm.

- Redito har under de senaste tre åren varit mycket aktivt med investeringar i handelsfastigheter i både Sverige och Finland. Genom grundandet av Serena kommer vi fortsätta vårt arbete med att skapa hög avkastning för våra investerare. Vi ser givetvis fram emot ett långsiktigt samarbete med Varma och Ratos, säger Jan Björk, VD på Redito AB.

Redito kommer att förvalta det nybildade bolaget för vilket Marc von Melen från Redito har utsetts till VD. Fokus framåt är att aktivt förvalta och utveckla portföljen samt utvärdera andra intressanta investeringsmöjligheter.

### **För ytterligare information och kontakt:**

Jan Björk, VD, Redito AB  
Tel: 070-325 51 53  
E-post: [jan.bjork@redito.se](mailto:jan.bjork@redito.se)

### **Om Redito AB**

*Redito är ett oberoende nordiskt investment management bolag som placerar kapital i fastigheter för att ge investerare hög och stabil avkastning. Bolaget driver fastighetsinvesteringar som ger starka kassaflöden, stor potentiell värdetillväxt och långsiktigt hållbar avkastning. Bolaget har idag 10 mdr kr under förvaltning (AUM). Redito har kontor i Stockholm och Helsingfors och består av ett team med drygt tio medarbetare.*