



2015-01-13 | 17:28



Redito, vd Jan Björk

## Köpsuget Redito ska investera 2 miljarder

**Fastighetsbolaget planerar att investera 2 miljarder kronor under första kvartalet.**

Fastighetsbolaget Redito Property Investors, som förvaltar Tredje AP-fondens dotterbolag Trophi Fastighets AB, planerar att investera för två miljarder kronor under årets första kvartal.

Det uppger Reditos vd Jan Björk för Realtid.se.

Nyligen avslutade bolaget två affärer värda sammanlagt 400 miljoner kronor för Trophis räkning. Ena affären rör sig om förvärv av en dagligvarufastighet i Kristianstad där säljaren var Pensionsfastigheter, en fond etablerad av Söderberg & Partners och förvaltd av Aberdeen. Där sker tillträde i februari, enligt Björk.

Den andra transaktionen är en fastighet i Karlskrona med City Gross som hyresgäst, med ett bolag kopplat till konkursdrabbade Sjaelsö som säljare.

Redito har under 2014 genomfört transaktioner värda fyra miljarder kronor i både Sverige och Finland. De kommande investeringarna är inte helt klara men ganska nära avtal.

– En del är mer eller mindre avtalade och en del är så kallade avsiktsförklaringar där vi är i en due diligence-fas just nu. Det mesta är väldigt påtagligt och konkret, säger Björk.

Det är cirka fem transaktioner som väntas bli av. Redito har i portföljen en tonvikt mot Sverige men tittar mer på Finland framöver, säger han.

Portföljen förblir även nischad mot handelsfastigheter där hela 99 procent av innehavet ligger.

**Mirza Gazic**  
08 420 030 63  
mirza.gazic@realtid.se

580 x 500